

**Media Briefing - Sept. 29, 2021**

**Remarks by Mayor Mike Savage**

Good day, and welcome back to Halifax Hall. I'd like to acknowledge that we are located on the ancestral and unceded land of the Mi'kmaw and we are all treaty people. (**Note:** Also referenced TRC Day and Treaty Day while speaking)

I am joined today by Assistant Fire Chief Erica Fleck, whom many of you will know from her work as the municipality's emergency management lead. Erica has a depth of experience in crisis management, that makes her the right person to oversee the city's immediate response to the homelessness crisis. I am so pleased the CAO appointed her to this role.

We asked you here today so we can provide an update on our actions to date and our plans to assist more people in their relocation to interim housing that offers them a warm, dry place to sleep with access to the services they need.

At the city, we don't have the appropriate skillsets and capacity to manage the complexities of the unhoused population. We have no social workers, no mental health services, or addictions support; those reside with the Province.

The Province, not the municipality, funds social housing, including shelter for the hard to house.

That said, we have a duty to all residents of this municipality, a moral obligation to do more to help people who are unhoused and to help improve affordability so more people can remain secure in their homes or find a home.

To that end, I moved a Crisis Housing motion on Aug. 31 to allocate \$500,000, directing staff to work with community-based

social service providers to create new emergency supportive housing and shelter services.

Erica will have more to say on the work to date, but I want to acknowledge that she is among the many people across municipal departments who have worked tirelessly to help.

We have a problem we can't ignore but we also possess a willingness to be partners in finding workable solutions that help people transition to permanent supportive housing.

Yesterday, Council approved portable showers to provide unhoused people the simple dignity of a place to get cleaned up. Council also voted yesterday to double the Affordable Housing Grant Program to \$400,000 to better support rehabilitation and construction of affordable units by registered non-profits and charities.

This is in addition to our tax relief program for non-profit housing, the waiving of most construction fees, and the creation of an affordable housing category for the disposal of surplus municipal lands.

I want to acknowledge a federal program that has made a real difference. Through the direct-to-municipalities funding under the federal Rapid Housing Initiative, 52 units were approved through our first intake late last year, with exceptional community partners: the Mi'kmaq Native Friendship Centre, Adsum House and the North End Community Health Centre.

Round two came to Council, the same day as my motion, with the approval of approximately 70 units including the conversion of non-residential building in North Dartmouth through the Affordable Housing Association of NS; 8 modular homes on the Akoma site outside of Dartmouth; and 12 apartment units in West Chezzetcook with Souls Harbour.

All orders of government and community partners must commit to cooperatively solving a housing crisis that stretches across Canada, from large cities to small communities. The causes are complex, and the pandemic has exacerbated all of them.

The Housing Commission report that HRM staff helped inform is a vital road map to a broad response. For too many years successive governments have not met the test to house people who most need help.

Right now, there are things being done and others that can be done.

We have quickly transformed the Gray Arena to an emergency shelter, working with Out of the Cold with support from the Province for service provision. We are also working on a transitional modular housing initiative that will require ongoing cooperation with service providers and the Province.

We continue to work with service providers that are on the ground working with unhoused people all the time. Their role is invaluable – my motion of Aug. 31 specifically references them as critical partners. They, along with the Navigators funded by HRM, have the expertise, the connections, and the passion to get people the services they need if they are to transition to permanent supportive housing.

I have had numerous discussions with Ministers MacFarlane and Lohr, DCS and Housing respectively. I appreciate their commitment to these issues, and I know they are determined to make a difference.

I am asking this new government to move swiftly on the Housing Commission's recommendations including HRM Charter changes that will allow us to bring in measures such as inclusionary zoning for affordable housing. I am asking for full wraparound services

for the people we help house on an interim basis. I am asking that we be treated as a partner and an ally willing to do what it takes.

There are no perfect solutions to homelessness in the near term, but we will work with anyone we can to make life better for those who need a warm bed and a decent roof.

And I will now turn things over to Erica.

---

Bonjour et bienvenue à Halifax Hall. Je tiens d'abord à reconnaître que nous sommes situés sur les terres ancestrales et non cédées des Mi'kmaq et que nous sommes tous visés par les traités (**remarque** : lors de son discours, il a aussi renvoyé à la journée de la vérité et de la réconciliation, ainsi qu'au Jour anniversaire du traité).

Je suis accompagné aujourd'hui d'Erica Fleck, la chef adjointe des pompiers, que plusieurs d'entre vous reconnaîtront par rapport à son travail en tant que responsable municipale de la gestion des urgences. Erica possède une expérience approfondie en gestion de crise, faisant d'elle la parfaite personne pour surveiller la réponse immédiate de la ville à la crise d'itinérance. Je suis très heureux que le directeur municipal l'ait nommé pour jouer ce rôle.

Nous vous avons invités ici aujourd'hui afin de vous fournir une mise à jour sur les mesures que nous avons prises jusqu'à présent, ainsi que sur nos plans visant à soutenir plus de gens dans leur réinstallation dans des centres d'hébergement provisoires leur offrant un endroit chaud et sec où dormir et accéder aux services dont ils ont besoin.

La ville n'a pas les compétences ni les capacités requises pour gérer les complexités liées à la population de sans-abri. Nous

n'avons pas de travailleurs sociaux, pas de services de santé mentale ni aucune aide à la dépendance. Ces services relèvent de la province.

C'est la province, et non la municipalité, qui finance les logements sociaux, y compris les abris pour les personnes difficiles à loger.

Cela étant dit, nous avons une responsabilité envers tous les résidents de cette municipalité. Une obligation morale de faire plus en vue d'aider les personnes sans-abri et rendre les logements plus abordables, afin qu'un plus grand nombre de personnes puissent se sentir en sécurité dans leur logis, ou simplement en trouver un.

À ces fins, j'ai présenté une motion sur la crise du logement le 31 août, afin d'attribuer 500 000 dollars à la cause. Le personnel a aussi reçu pour instruction de collaborer avec les fournisseurs de services sociaux communautaires afin de créer de nouveaux services de refuge et d'hébergement.

Erica pourra en dire plus sur les travaux réalisés à ce jour, mais je tenais néanmoins à souligner qu'elle compte parmi les nombreux membres de nos services municipaux qui ont travaillé sans relâche pour fournir leur aide.

Nous faisons face à un problème qui ne peut être ignoré, mais nous avons aussi la volonté d'établir des partenariats en vue de trouver des solutions viables qui permettront aux gens d'adopter les logements permanents avec services de soutien.

Hier, le Conseil a approuvé l'installation de douches portables afin de fournir aux personnes sans-abri la simple dignité d'avoir un endroit où elles peuvent se laver. Le Conseil aussi voté hier en faveur de doubler à 400 000 dollars les fonds du programme de subvention pour logements abordables, afin de soutenir davantage la remise en état et la construction des logements

abordables par des organismes à but non lucratif et des organismes de bienfaisance.

Cette bonification vient s'ajouter à notre programme d'allègement fiscal pour les logements sans but lucratif, la dérogation de la plupart des frais de construction, ainsi que la création d'une catégorie pour les logements abordables lors de l'aliénation des terres municipales excédentaires.

Je tiens à souligner un programme fédéral qui a fait une réelle différence. Grâce aux fonds versés directement aux municipalités dans le cadre de l'Initiative de logement rapide, 52 logements avaient été approuvés à notre premier examen à la fin de l'année dernière, grâce à nos partenaires communautaires exceptionnels : le Mi'kmaq Native Friendship Centre, Adsum House et le North End Community Health Centre.

Lorsque le Conseil s'est penché sur la deuxième ronde, le même jour auquel j'ai présenté ma motion, environ 70 logements ont été approuvés, lorsqu'on compte notamment la conversion du bâtiment non résidentiel situé dans North Dartmouth par l'Affordable Housing Association of Nova Scotia, les 8 maisons modulaires sur le terrain d'Akoma, à l'extérieur de Dartmouth; ainsi que les 12 appartements de West Chezzetcook détenus par Souls Harbour.

L'ensemble des ordres de gouvernement et des partenaires communautaires doivent s'engager à coopérer pour résoudre la crise du logement qui sévit au travers du Canada, des grandes villes aux petites communautés. Les causes sont complexes et la pandémie les a toutes exacerbées.

Le rapport de la Commission sur le logement que les employés de la municipalité régionale de Halifax (MRH) ont aidé à éclairer a servi de feuille de route cruciale aux fins de cette réponse élargie.

Trop d'années se sont écoulées sans que les gouvernements successifs aient réussi au test pour l'hébergement des personnes qui en ont le plus besoin.

Nous avons maintenant commencé à prendre des mesures, et il est encore possible d'en faire plus.

Nous avons rapidement transformé l'aréna Gray en refuge d'urgence, avec la coopération de Out of the Cold et le soutien de la province, pour la prestation de services. Nous travaillons également sur une initiative de logements modulaires transitoires, qui demandera la coopération continue des fournisseurs de services et de la province.

Nous continuons de travailler avec les fournisseurs de services qui se trouvent sur le terrain, en travaillant constamment avec les personnes sans-abri. Leur rôle est inestimable. Ma motion du 31 août les souligne particulièrement à titre de partenaires essentiels. Ces fournisseurs de services, conjointement aux navigateurs financés par la MRH, ont l'expertise, les connexions et la passion requises pour fournir à ces gens les services dont ils ont besoin pour adopter les logements permanents avec services de soutien.

J'ai tenu de nombreuses discussions avec les ministres MacFarlane et Lohr, responsables respectivement du ministère des Services communautaires et du ministère des Affaires municipales et du Logement. Je suis reconnaissant de leur engagement envers ces enjeux et je sais qu'ils sont déterminés à faire une différence.

Je demande à ce nouveau gouvernement de se pencher rapidement sur les recommandations de la Commission sur le logement, notamment en ce qui concerne la modification de la charte de la MRH, qui nous permettrait d'adopter des mesures

comme le zonage inclusif aux fins de logements abordables. Je demande qu'on fournisse des services complets aux personnes que nous hébergeons sur une base intérimaire. Je demande qu'on nous traite comme un partenaire et un allié prêt à faire ce qu'il faut.

Il n'y a pas, à court terme, de solution parfaite à l'itinérance. Néanmoins, nous collaborerons avec tous ceux qui ont pour mission d'améliorer les vies de ces personnes qui ont besoin d'un lit chaud et d'un toit décent.

Je laisse maintenant la parole à Erica.

**Media Briefing - Sept. 29, 2021**

**Remarks by Assistant Chief of Emergency Management Erica Fleck**

Good morning everyone and thank you Mr. Mayor for your opening remarks.

As you heard from Mayor Savage, there have been a number of recent developments in our ongoing effort to help address homelessness in the Halifax region.

The municipality has had a series of productive meetings with the Province of Nova Scotia, as well as professional service providers and volunteer groups, to help ensure occupants of homeless encampments are offered alternative, safe, temporary accommodations.

Over the weekend, Out of the Cold moved into the municipality's Gray Arena and began providing 24/7 service to individuals from Meagher Park who have accepted this offer for temporary accommodations.

In the coming days the municipality will be focusing on Victoria Park.



Professional service providers and volunteers will be engaged to offer accommodations as well as required services and supports.

As the colder months are quickly approaching, the municipality is currently collaborating with the province to establish two emergency accommodation sites in the very near future.

We have purchased 24 modular units that can provide accommodations for up to 73 individuals.

One site will be located in Dartmouth and another site will be located in Halifax. The specific locations have yet to be confirmed.

The municipality will commit to providing the site, securing the modular units, and facilitating required renovations, as well as site preparation and installation.

These emergency accommodation sites will remain available for as long as the need is required. Future status of the sites will be assessed on an ongoing basis, in consultation with the province.

The municipality will be looking to the province to provide wrap around services.

It is important to remember that these emergency accommodation sites are designed as a short-term option that can help bridge to more permanent housing solutions.

Individuals in Gray Arena will be able to remain there until alternative accommodations and options are provided. This will include emergency accommodations sites being developed by the municipality.

I'm also pleased to say that I will be taking immediate steps to hire a coordinate on a one-year term, with a focus on liaising with professional service providers to ensure better aligned efforts in support of those experiencing homelessness. This position was

created following input and feedback from professional service providers in gaps we've identified regarding ways in which the municipality can provide additional support.

The province continues to lead the work in addressing homelessness in all of Nova Scotia's municipalities, including securing temporary accommodations that can bridge to permanent housing.

The municipality has stepped up to help address this complex issue and will continue to focus on the immediate support required.

I will now turn it over to our moderator to allow questions from media.

---

Bonjour à tous et merci, Monsieur le maire, de votre allocution d'ouverture.

Comme vous l'avez entendu dire par le maire Savage, nous avons assisté à un certain nombre d'événements récents dans nos efforts continus pour aider à lutter contre l'itinérance dans la région d'Halifax.

La municipalité a tenu une série de réunions productives avec la province de la Nouvelle-Écosse, ainsi que des fournisseurs de services professionnels et des groupes de bénévoles, afin de faire en sorte que les occupants des campements pour sans-abri se voient offrir des logements temporaires, de remplacement et sûrs.

Au cours de la fin de semaine, Out of the Cold a déménagé dans l'arène Grey de la municipalité et a commencé à offrir des services 24 h/24 et 7 j/7 à des personnes de Meagher Park qui ont accepté cette offre d'hébergement temporaire.

Dans les prochains jours, la municipalité se concentrera sur le parc Victoria.

Des fournisseurs de services professionnels et des bénévoles seront embauchés pour offrir des services d'hébergement ainsi que les services et le soutien requis.

Comme les mois les plus froids approchent rapidement, la municipalité collabore actuellement avec la province pour établir deux sites d'hébergement d'urgence dans un avenir très proche.

Nous avons acheté 24 unités modulaires pouvant accueillir jusqu'à 73 personnes.

Un site sera situé à Dartmouth et un autre à Halifax. Les emplacements spécifiques n'ont pas encore été confirmés.

La municipalité s'engagera à fournir le site, à sécuriser les unités modulaires et à faciliter les rénovations nécessaires, ainsi que la préparation et l'installation du site.

Ces sites d'hébergement d'urgence demeureront disponibles aussi longtemps que le besoin le nécessitera. L'état futur des sites sera évalué de façon continue, en consultation avec la province.

La municipalité se tournera vers la province pour offrir des services complets.

Il est important de se rappeler que ces sites d'hébergement d'urgence sont conçus comme une option à court terme qui peut aider à établir des ponts avec des solutions de logement plus permanentes.

Les personnes qui vivent dans l'aréna Gray pourront y rester jusqu'à ce que d'autres mesures d'adaptation et options soient

offertes. Cela comprendra les sites d'hébergement d'urgence mis au point par la municipalité.

Je suis également heureuse de dire que je prendrai des mesures immédiates pour embaucher une coordonnatrice pour une période d'un an, en mettant l'accent sur la liaison avec les fournisseurs de services professionnels afin d'assurer une meilleure harmonisation des efforts à l'appui de ceux qui vivent avec des sans-abri. Ce poste a été créé à la suite des commentaires et de la rétroaction des fournisseurs de services professionnels sur les lacunes que nous avons relevées au sujet des façons dont la municipalité peut offrir un soutien supplémentaire.

La province continue de diriger le travail visant à lutter contre l'itinérance dans toutes les municipalités de la Nouvelle-Écosse, y compris l'obtention de logements temporaires qui peuvent faire le pont vers des logements permanents.

La municipalité a pris des mesures pour aider à régler ce problème complexe et continuera de se concentrer sur le soutien immédiat requis.

Je cède maintenant la parole à notre modérateur pour permettre aux médias de poser des questions.